

Ogłoszenie
o postępowaniu na najem powierzchni użytkowej
w budynkach: A, C i ENERGIS
przeznaczonej pod instalację urządzeń vendingowych do dystrybucji
zimnych i gorących napojów oraz przekąsek
na okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy

1. **Zamawiający** – Politechnika Świętokrzyska, Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25 – 314 Kielce
2. **Przedmiot najmu** - przedmiotem najmu objęta jest powierzchnia wskazana przez Zamawiającego, znajdująca się w siedzibie Politechniki Świętokrzyskiej w Kielcach w budynkach:
 - **dydaktycznym A** przeznaczona na zainstalowanie urządzenia vendingowego do dystrybucji przekąsek i zimnych napojów oraz urządzenia do dystrybucji napojów gorących typu kawa, herbata,
 - **dydaktycznym C** przeznaczona na zainstalowanie urządzenia vendingowego do dystrybucji przekąsek i zimnych napojów oraz urządzenia do dystrybucji napojów gorących typu kawa, herbata,
 - **dydaktycznym ENERGIS** przeznaczona na zainstalowanie urządzenia vendingowego do dystrybucji przekąsek i zimnych napojów oraz urządzenia do dystrybucji napojów gorących typu kawa, herbata,na okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.
3. Stawka czynszu nie obejmuje opłaty ryczałtowej za zużycie energii elektrycznej, która zostanie wyliczona w oparciu o zainstalowane urządzenia.
4. Najemca zobowiązany będzie do przeprowadzenia na własny koszt, niezbędnych prac przygotowawczych oraz instalacji własnych urządzeń. Nakłady poniesione przez najemcę na prace przygotowawcze i instalację urządzeń nie będą podlegały rozliczeniu z Wynajmującym po zakończeniu stosunku najmu.
5. Urządzenia vendingowe na napoje gorące powinny posiadać własne zbiorniki na wodę i odpady.
6. Urządzenia powinny posiadać wszystkie niezbędne atesty, które Najemca zobowiązany jest okazać na żądanie Wynajmującego.
7. W urządzeniach będzie obowiązywał całkowity zakaz sprzedaży napojów alkoholowych, energetyzujących oraz wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych.
8. Urządzenia powinny posiadać wrzutnik monet z możliwością wydawania reszty oraz czytnik płatności bezgotówkowych.
9. Urządzenia powinny posiadać czytelną informację umieszczoną w widocznym miejscu o serwisie, instrukcję na temat postępowania w przypadku nie wydania reszty, asortymentu, awarii, itp.
10. Najemca będzie prowadził powyższą działalność zgodnie z obowiązującymi wymogami sanitarnymi, epidemiologicznymi i technologicznymi, stawianymi przez Państwową Inspekcję Sanitarną, przepisami bhp i ppoż., gospodarką odpadami, itp.
11. Lokalizację miejsca przeznaczonego pod najem można obejrzeć w dniach od 20 do 25 sierpnia w godz. 9.00 do 14.00
12. Oferta powinna zawierać:

- wskazanie powierzchni w danym budynku, której wynajęciem zainteresowany jest Oferent,
- wymiary urządzenia vendingowego,
- proponowaną miesięczną stawkę czynszu,
- podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do występowania w jego imieniu,
- pełnomocnictwo w zakresie umocowania w przypadku ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu,
- datę sporządzenia oferty,
- udokumentowany status prawny Oferenta (wydruk z CI KRS/CEiDG),
- wskazanie przedmiotu działalności, jaki zamierza prowadzić Oferent na wynajmowanej powierzchni,
- karty katalogowe oferowanych do instalacji urządzeń wraz ze specyfikacją techniczną,
- oświadczenie o niezaleganiu z opłatami związanymi z najmem.

Rozpatrywane będą wyłącznie oferty kompletne zawierające wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

Brak któregośkolwiek z wymaganego załącznika skutkuje odrzuceniem oferty na etapie oceny formalnej.

- Oferty należy składać w terminie do dnia 28 sierpnia 2026 r. do godz. 10.00 w siedzibie Politechniki Świętokrzyskiej Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25-314 Kielce budynek D pok. Nr 31 – Biuro Kanclerza, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Konkurs na najem powierzchni pod ustawienie urządzeń vendingowych”.
- Oferty należy złożyć na formularzu ofertowo – cenowym stanowiącym załącznik do ogłoszenia, wypełniając wszystkie jego pozycje.
- Jeden Oferent może złożyć jedną ofertę.
- Oferta złożona przez Oferenta może dotyczyć zarówno jednego rodzaju urządzenia w danym budynku jak również wszystkich urządzeń.
- Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25 – 314 Kielce budynek D pok. Nr 31 w dniu 28 sierpnia 2026 r. o godz. 12.00
- Osobą upoważnioną do kontaktu z Oferentami jest: mgr Alicja Stankowska kierownik Działu Administracyjno – Gospodarczego; tel. 41 34 24 271, kom. 602 342 050.
- Postępowanie uznaje się za ważne, jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta.
- Zasady najmu:
 - Szczegółowe zasady najmu określać będzie umowa zawarta pomiędzy Politechniką Świętokrzyską, a Oferentem wybranym w drodze postępowania.
 - Czynsz najmu będzie ustalony na poziomie zadeklarowanym przez Oferenta w wybranej ofercie. Szczegóły dotyczące zasad rozliczeń zostaną zapisane w umowie.
 - Najemca będzie obciążany za zużycie energii elektrycznej kwotą zryczałtowaną.
 - Najemca obowiązany będzie do uzyskania wszelkich wymaganych zezwoleń na rozpoczęcie działalności w siedzibie Politechniki Świętokrzyskiej.
 - Sprzedaż towarów będzie się odbywała z zachowaniem przewidzianych przepisami wymogów w tym zakresie, takich jak: atest sanitarny, aktualny termin ważności produktów, itp.

- f) Najemca będzie ponosił koszty pełnego ubezpieczenia rzeczy wniesionych do przedmiotu najmu, w przypadku braku ubezpieczenia, Politechnika Świętokrzyska nie będzie ponosiła żadnej odpowiedzialności za zniszczenia, kradzieże, itp.
 - g) Najemca zobowiązany będzie do utrzymania czystości i porządku wokół zainstalowanego urządzenia vendingowego po każdorazowym zakończeniu czynności serwisowych i konserwacyjnych, jak również do zapewnienia sprawnego stanu technicznego urządzenia.
21. Politechnika Świętokrzyska zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.